

Wohnen zwischen Breitenbach- und Rüdesheimer Platz

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00247.0012-0012	Stand vom:	06.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1974
Straße:	Schlangenbader Straße 34	Ort:	14197 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	40,58 m²
Etage:	2 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	423,25 €	Nebenkosten:	106,72 €
Heizkosten:	82,78 €	Gesamtmiete	612,75 €

Energiepass:

Jahrgang:	nicht_noetig
-----------	--------------

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Einbauküche und Duschtrennwand werden als Mietereigentum übergeben.

Lage:

Bus 186,249,282,101,248; S-Bahn S41,S42,S45,S46; U-Bahn U3

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Wohnung ist nur für Haushalte vorgesehen, die ein mittleres Einkommen haben.

Ihr Haushaltseinkommen muss mehr als 140 % und darf höchstens 220 % der bundesweiten Einkommensgrenzen nach § 9 Absatz 2 WoFG betragen. Diese Vorgabe beruht auf einer Vereinbarung zwischen den landeseigenen Wohnungsunternehmen und dem Land Berlin.

Sie können Ihr Einkommen schnell und einfach mit unserem WBS-Schnellcheck prüfen.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-city-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Abstellraum



Bad



Bad



Zimmer 2



Zimmer 2



Küche



Zimmer 1



Zimmer 1



Loggia



Loggia



Loggia

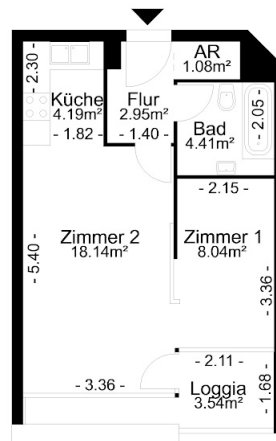


Aussicht



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Schlangenbader Str. 34, 14197 Berlin
	ME / WE :	0012 / 0003
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	