

Wohnung am Stadtrand

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00523.0008-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	03.11.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Tirschenreuther Ring 24	Baujahr:	1971
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	72,33 m²
Ortsteil / Quartier:	Mariengrün	Etage:	3 / 10
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	550,43 €	Nebenkosten:	151,15 €
Heizkosten:	127,82 €	Gesamtmiете	829,40 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	76.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus M77,M82,277,710,711,M11,X11

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_2857



IMG_2858



IMG_2859



IMG_2860



IMG_2861



IMG_2862



IMG_2863

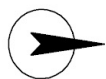
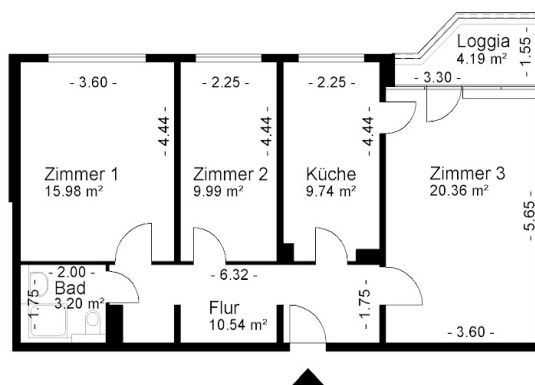


IMG_2864



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Maßstab 1:100

 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Tirschenreuther Ring 24, 12279 Berlin
	ME / WE:	0008 / 0302
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	