

Wohnung für die Familie



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00526.0448-0703	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	06.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Tirschenreuther Ring 21	Baujahr:	1971
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	75,08 m²
Ortsteil / Quartier:	Mariengrün	Etage:	7 / 10
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	592,98 €	Nebenkosten:	156,91 €
Heizkosten:	156,91 €	Gesamtmiете	906,80 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	99.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 112, M11, M77, M82, X11

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



IMG_3178



IMG_3186



IMG_3185



IMG_3188



IMG_3187



IMG_3189



IMG_3184



IMG_3179



IMG_3180



IMG_3181



IMG_3182

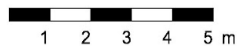
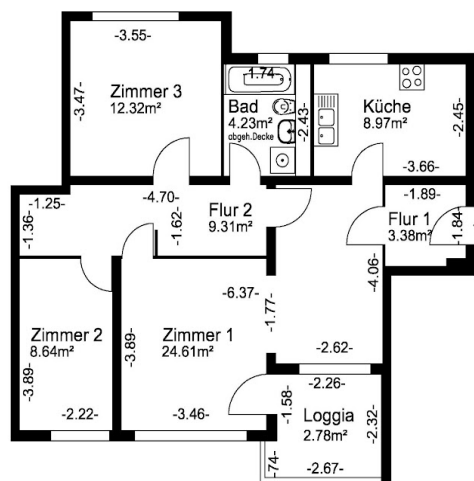


IMG_3183



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Tirschenreuther Ring 21, 12279 Berlin
	ME / WE:	0448 / 0703
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	