

Wohnung im Hochparterre mit schönem Dielenboden!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.00725.0009-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Arosier Allee 39	Baujahr:	1926
Ort:	13407 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	65,23 m ²
Ortsteil / Quartier:	Schillerhöhe	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	632,86 €	Nebenkosten:	120,02 €
Heizkosten:	95,23 €	Gesamtmiete	848,11 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	114.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 106, 120, 122, 125, 128, 250, 327; Tram 50, M13; U-Bahn U6, U8

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Zimmer 1 (2)



Zimmer 2



Zimmer 2 (2)



Balkon



Balkon (2)



Zimmer 3



Zimmer 3 (2)



Küche



Küche (2)

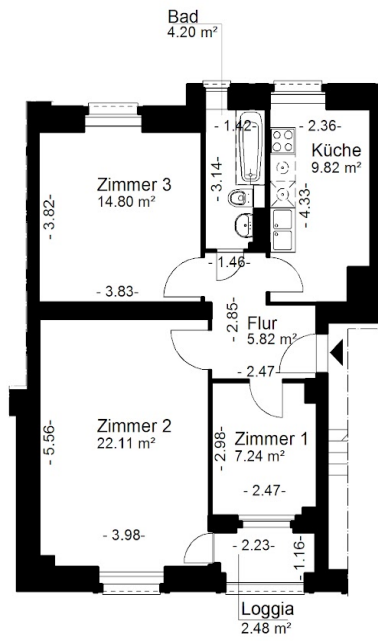


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Arosor Allee 39, 13407 Berlin
	ME / WE:	0009 / 0001
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	