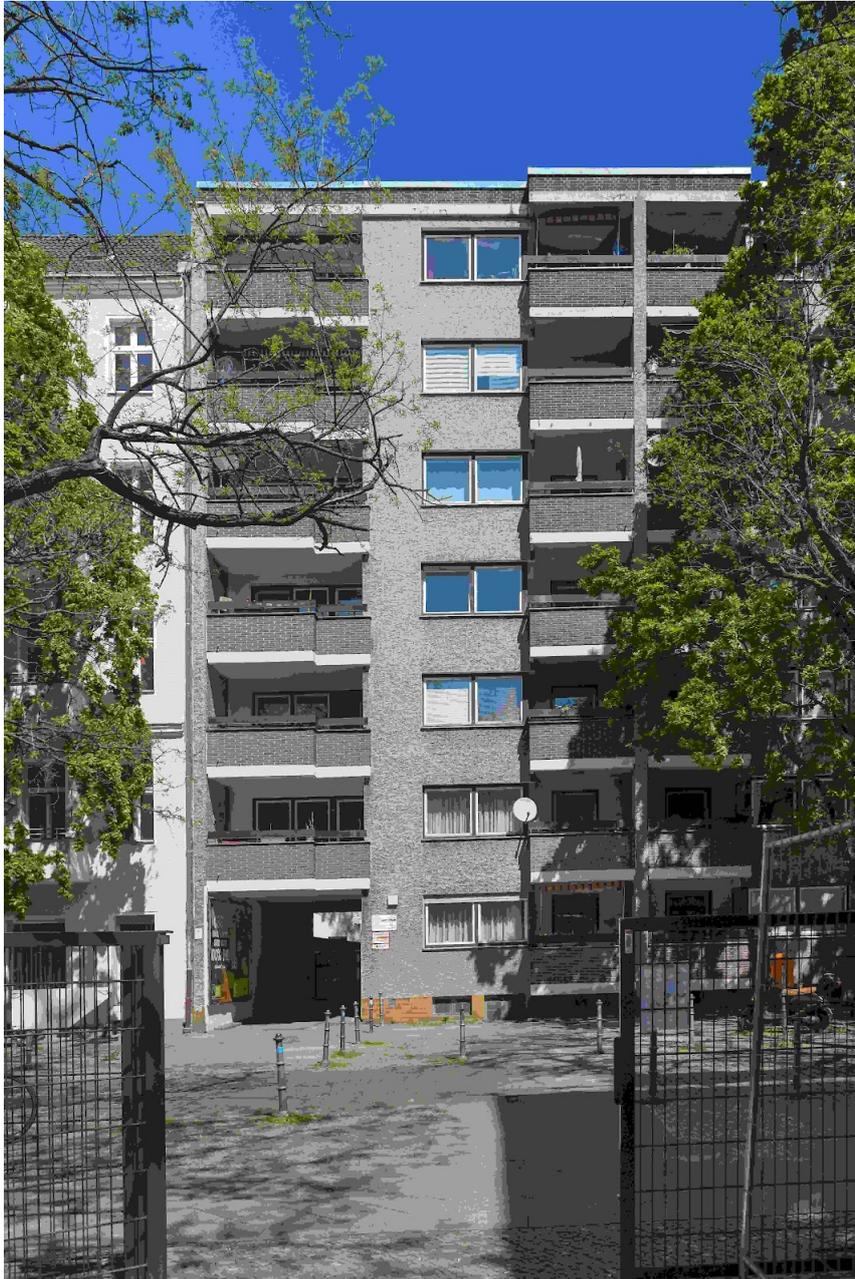


Wohnung im Seitenflügel

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1100.22019.0040-8221	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	25.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Waldenserstraße 9	Baujahr:	1904
Ort:	10551 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	39,34 m ²
Ortsteil / Quartier:	Tiergarten	Etage:	2 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	427,55 €	Nebenkosten:	62,55 €
Heizkosten:	58,61 €	Gesamtmiete	548,71 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	111.00 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Die Haltung von Hunden ist in diesem Objekt nicht bzw. nach Vereinbarung möglich.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Hof



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Küche



Küche



Bad



Flur



Flur



Hofblick

