

Wohnung in Tempelhof sucht neuen Mieter!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00505.0104-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	16.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Kaiserin-Augusta-Straße 48	Baujahr:	1930
Ort:	12103 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	52,34 m ²
Ortsteil / Quartier:	Tempelhof	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	529,10 €	Nebenkosten:	91,59 €
Heizkosten:	98,92 €	Gesamtmiete	719,61 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	116.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 184,246,106,170; U-Bahn U6

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Rollläden, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



image



Balkon



Küche

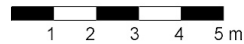
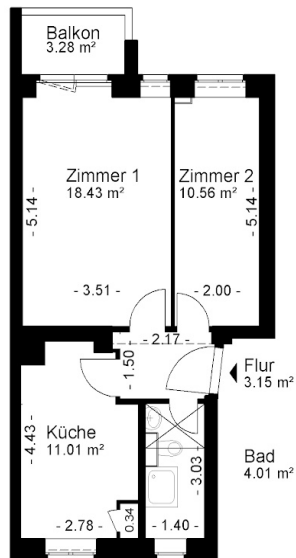



Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Kaiserin-Augusta-Str. 48, 12103 Berlin
	ME/WE:	0104/0101
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	