

Wohnung mit großem Balkon zum grünen Innenhof sucht neue Bewohner



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40405.0070-0401	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	07.06.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Köthener Straße 14	Baujahr:	1985
Ort:	12689 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	68,89 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Nord-West	Etage:	4 / 6
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	428,50 €	Nebenkosten:	138,08 €
Heizkosten:	91,12 €	Gesamtmiete	657,70 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	71.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 3



Balkon



Küche

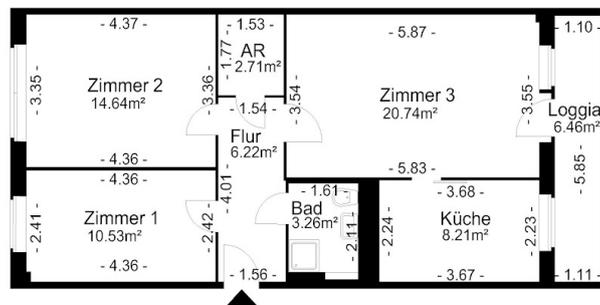


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Köthener Str. 14, 12689 Berlin
	ME / WE : 0070/0401
	Grundriss: 30003I
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten