

Wohnung mit Weitblick am Prager Platz

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00226.0080-0806	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	03.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Prinzregentenstraße 97	Baujahr:	1961
Ort:	10717 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Charlottenburg-Wilmersdorf	Wohnfläche:	36,21 m²
Ortsteil / Quartier:	Wilmersdorf	Etage:	8 / 8
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	385,56 €	Nebenkosten:	85,09 €
Heizkosten:	66,62 €	Gesamtmiete	537,27 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	153.00 kWh/m²/a		

Objektbeschreibung:

Mit ein wenig Arbeit und viel Liebe können Sie sich diese Wohnung nach ihrem eigenen Geschmack gestalten. Die Renovierungsarbeiten bezuschusst degewo mit einem Festbetrag.

Lage:

Bus 104,248; U-Bahn U3,U7,U9

Ausstattung:

Wanne, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Bad



Küche



Küche



Zimmer



Zimmer



Schlafnische



Zimmer



Balkon



Balkon

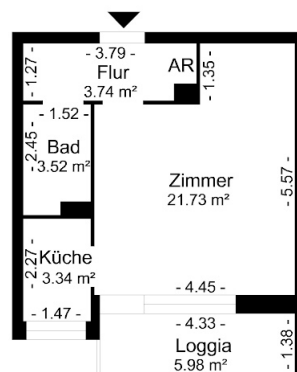


Ausblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Prinzregentenstr. 97, 10717 Berlin
	ME / WE :	0080 / 0006
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	