

Wohnung sucht Nachmieter in Britz!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W3110.00614.0016-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	14.10.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Am Straßenbahnhof 32	Baujahr:	1963
Ort:	12347 Berlin	Verfügbar ab:	01.12.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	60,10 m ²
Ortsteil / Quartier:	Britz	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	481,28 €	Nebenkosten:	143,63 €
Heizkosten:	60,10 €	Gesamtmiete	685,01 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	98.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus M44, M46, 170

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Balkon/Loggia, Abstellraum, EBK, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/3110>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

