

***Zentrale Lage *Fußbodenheizung**



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.06078.0020-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	22.12.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Joachimstraße 8A	Baujahr:	2015
Ort:	12555 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	43,38 m ²
Ortsteil / Quartier:	Dammvorstadt	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	729,22 €	Nebenkosten:	79,38 €
Heizkosten:	72,01 €	Gesamtmiete	880,61 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	64.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 164,269,N67,N90,N69, X69; S-Bahn S3; Tram 27,60,61,62,63,67,68

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Abstellraum, Fußbodenheizung, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)
WBS Rechner (<https://www.degelo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Küche



Zimmer 2



Raum

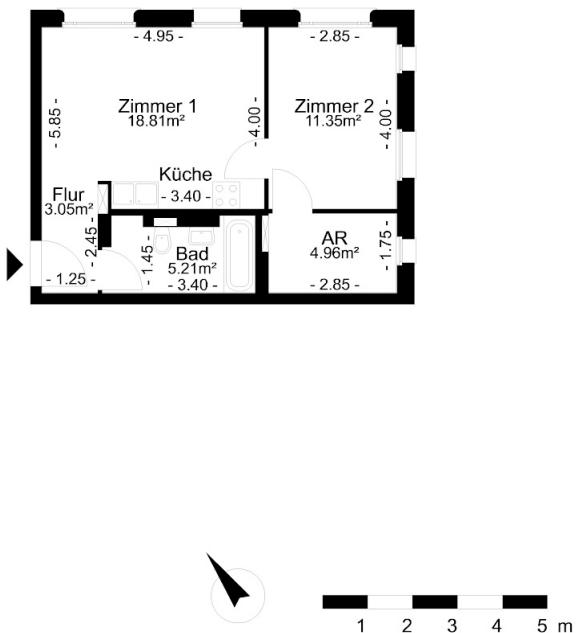


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift: Joachimstr. 8a, 12555 Berlin
ME / WE :	0020 / 0201
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	