Zweitbezug Neubau - 1-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51806.0110-0305	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.10.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Ludwig-Renn-Straße 60	**Baujahr:**	2020
Ort:	12679 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	**Wohnfläche:**	34,01 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	**Etage:**	3 / 7
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	537,70 €	**Nebenkosten:**	70,40 €
Heizkosten:	59,17 €	**Gesamtmiete**	667,27 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	44.40 kWh/m²/a		

Ausstattung:

barrierearm, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Flur

Bad

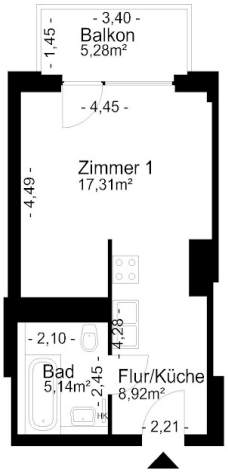
Zimmer

Zimmer

Balkon

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Ludwig-Renn-Straße 60, 12687 Berlin
ME / WE:	0110 / 0305
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	