

Zweitvermietung 2 Zimmer Neubauwohnung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Objektnummer: | W1300.42001.0184-0403 | WBS: | Nicht erforderlich |
| Stand vom: | 18.02.2026 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Schützenstraße 11B | Baujahr: | 2022 |
| Ort: | 12526 Berlin | Verfügbar ab: | ab sofort |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Treptow-Köpenick | Wohnfläche: | 52,03 m ² |
| Ortsteil / Quartier: | Altglienicke | Etage: | 4 / 9 |
| Anzahl Zimmer: | 2,0 | | |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|------------|
| Kaltmiete: | 822,59 € | Nebenkosten: | 113,94 € |
| Heizkosten: | 78,56 € | Gesamtmiete | 1.015,09 € |
| Kaution: | drei Nettokaltmieten | | |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Art des Energieausweises: | BEDARF | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | B | Wesentliche Energieträger: | Fernwärme |
| Endenergiebedarf: | 59.80 kWh/m ² /a | | |

Ausstattung:

barrierefrei, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



Wohnzimmer



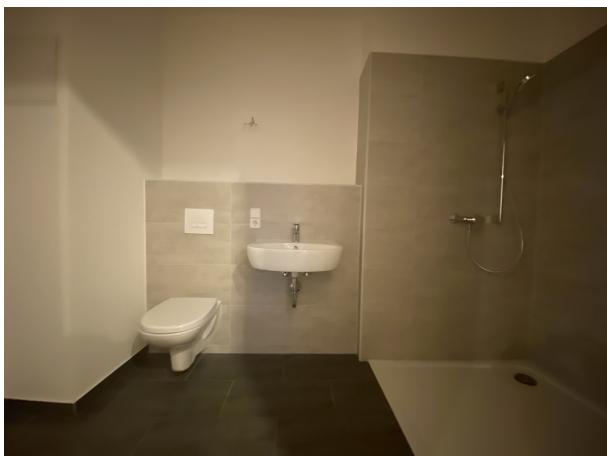
Schlafzimmer



Küche



Bad



Flur



Balkon

